



ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ЗАЛОГА ПРАВ ПО ДОГОВОРУ БАНКОВСКОГО ВКЛАДА (ДЕПОЗИТА) ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ ПО КРЕДИТНОМУ ПРОДУКТУ «Кредит под залог вклада»

1. ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

АСП – Аналог собственноручной подписи – реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, получаемый Залогодателем от Банка посредством SMS-информирования одноразовый пароль, являющийся уникальной последовательностью символов, на основании п. 2 ст. 160 Гражданского кодекса Российской Федерации и ч.3 ст. 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», а в случаях, предусмотренных настоящим Договором, Логин и Долговременный пароль, Одноразовый код подтверждения. АСП является средством защиты информации и подтверждает подлинность электронных документов.

Банк, Залогодержатель – Акционерное общество «БКС Банк».

ДКБО - Договор комплексного банковского обслуживания физических лиц в АО «БКС Банк».

Заемщик – физическое лицо, заключившее с Банком Кредитный договор.

Залогодатель – физическое лицо, выступающее одновременно Заемщиком по Кредитному договору и заключившее с Банком Договор залога прав по договору/ам банковского вклада (депозита), путем присоединения к настоящим общим условиям и указанное в Индивидуальных условиях договора залога прав по договору банковского вклада (депозита).

Залоговый счет по вкладу (депозиту) – депозитный счет в рублях РФ, на котором, в течение срока действия Договора залога права, учитываются денежные средства, размещенные в Срочный депозит, открываемый Залогодателем в Банке в рамках ДКБО для обеспечения возможности оформления залога прав по договору банковского вклада (депозита). Номер Залогового счета по вкладу (депозиту) указывается в Индивидуальных условиях договора залога прав по договору банковского счета.

Индивидуальные условия - Индивидуальные условия Договора залога прав по договору/ам банковского вклада (депозита).

Кредитный договор – принятое (акцептованное) Заемщиком предложение (оферта) Банка, содержащееся в Общих условиях потребительского кредитования по кредитным продуктам «Выгодное предложение», «Рефинансирование», «Кредитование сотрудников ФГ БКС» «Кредит под залог вклада» и в Уведомлении об индивидуальных условиях кредитования, в обеспечение исполнения которого Заемщик/Залогодатель передает в Залог Банку Предмет залога.

Предмет залога – имущественные права требования Залогодателя в отношении Срочного депозита по Договору банковского вклада (депозита) в отношении всей денежной суммы, учитываемой на Залоговом счете по вкладу (депозиту), в любой момент в течение времени действия Договора залога права. Характеристика передаваемого в залог права по договору банковского вклада (депозита) и реквизиты Залогового счета по вкладу (депозиту) указываются в Индивидуальных условиях договора залога прав по договору банковского вклада (депозита). В рамках одного Договора залога права Предмета залога могут выступать права в отношении одновременно нескольких Срочных депозитов Залогодателя, размещенных в Банке.

Система «БКС Онлайн» – организованная Обществом с ограниченной ответственностью «Компания Брокеркредитсервис» корпоративная информационная система электронного документооборота, представляющая собой совокупность программного, информационного и аппаратного обеспечения, реализующая электронный документооборот в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», в которой Банк выступает Организатором сервиса.

Мобильное приложение - программное обеспечение для удаленного доступа участников системы «БКС Онлайн», к своим банковским счетам и иным услугам Банка посредством мобильного устройства под управлением операционной системой Android или iOS (в том числе мобильное приложение «БКС Премьер», «БКС Ультима», «БКС Банк»).

Срочный депозит - денежные средства, которые Залогодатель размещает в Банке на определенный срок и на условиях действующих на момент размещения депозита в рамках ДКБО.

Электронные документы – документы, в которых информация представлена в электронно-цифровой форме.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Общие условия Договора залога прав по договору банковского вклада (депозита) для физических лиц по кредитному продукту «Кредит под залог вклада» (далее – Общие условия), опубликованные на официальном сайте Акционерного общества «БКС Банк» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://bcs-bank.com>, и Индивидуальные условия Договора залога прав по договору/ам банковского вклада (депозита), надлежащим образом заполненные и подписанные Залогодателем, в совокупности являются заключенным между Банком и Залогодателем (далее – Стороны) Договором залога прав по договору банковского вклада (депозита) (далее – Договор залога права).

2.2. Заключение Договора залога прав между Банком и Залогодателем осуществляется путем присоединения Залогодателя к настоящим Общим условиям в соответствии с пунктом 2 статьи 432, пунктом 3 статьи 434, пунктом 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, посредством подписания Залогодателем Индивидуальных условий.

2.3. Договор залога прав по договору банковского вклада (депозита) считается заключенным с даты подписания Залогодателем Индивидуальных условий одним из следующих способов:

а) подписания Залогодателем собственноручной подписью Индивидуальных условий в форме документа на бумажном носителе;

б) подписания Залогодателем Индивидуальных условий в форме электронного документа, подписанного Аналогом собственноручной подписи (АСП) Залогодателя в Системе «БКС Онлайн», в том числе ее Мобильном приложении.

2.4. Стороны договорились, что электронные документы, подписанные АСП Залогодателя в Системе «БКС Онлайн» в т.ч. ее Мобильном приложении, обмен которыми предусмотрен настоящими Общими условиями, имеют юридическую силу,

равнозначную документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью Залогодателя, и порождают аналогичные им права и обязанности Сторон по Договору залога права. Указанные документы могут использоваться Сторонами в качестве доказательств при возникновении споров, в том числе и при их рассмотрении в судебных органах.

2.5. Договор залога права заключается на основании Общих условий, опубликованных на официальном сайте Банка в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://bcs-bank.com>, действующих на дату подписания Залогодателем Индивидуальных условий договора залога прав по договору банковского вклада (депозита). Общие условия, действующие на дату подписания Залогодателем Индивидуальных условий, являются неизменными для Залогодателя в течение всего срока действия Договора залога права.

3. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ЗАЛОГА ПРАВ

3.1. Залогодатель, выступающий одновременно Заемщиком по Кредитному договору, ознакомлен со всеми условиями Кредитного договора, характером, объемом и сроком исполнения обязательств по Кредитному договору. Существо, размер и срок исполнения обязательств по Кредитному договору, обеспечиваемых залогом прав по договору банковского вклада (депозита) приведены в подписываемых Залогодателем Индивидуальных условиях.

3.2. Заключение Договора банковского вклада (депозита), права по которому передаются в залог между Банком и Залогодателем производится в рамках Договора комплексного банковского обслуживания физических лиц в АО «БКС Банк», путем выполнения следующих действий:

- передачи Банку подписанного Залогодателем Распоряжения Клиента, в виде электронного документа и подписанного АСП Клиента в Системе «БКС Онлайн», в которых определен вид депозита, размер размещенных в депозит денежных средств, валюта депозита, срок депозита, процентная ставка по депозиту, а также иные условия размещения депозита;

- и единовременного внесения Залогодателем в депозит денежных средств, в размере, указанном в Отчете об операциях/Распоряжении Клиента.

3.3. В силу залога по Договору залога права, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору, Залогодержатель вправе получить удовлетворение из стоимости Предмета залога преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

3.4. Залог на основании Договора залога права возникает с момента заключения между Залогодержателем и Залогодателем Договора залога прав по банковскому вкладу (депозиту) в соответствии с настоящими Общими условиями.

3.5. Предметом залога обеспечиваются обязательства Заемщика по Кредитному договору в части возврата Кредита (основного долга), в том числе в случае досрочного истребования кредита в соответствии с условиями Кредитного договора, уплате процентов, неустоек (пени/штрафы) и иных денежных обязательств Заемщика, штрафных санкций по Договору залога права.

3.6. В течение срока действия Договора залога права Предмет залога учитывается на открываемом для этих целей Залоговом счете по вкладу (депозиту).

3.7. В течение срока действия Договора залога права Залогодатель не вправе закрывать Залоговый счет по вкладу (депозиту) и/или досрочно истребовать (полностью или частично) размещенные в Срочном депозите денежные средства и/или давать распоряжения о списании/выдаче денежных средств с Залогового счета по вкладу (депозиту) без предварительного письменного согласия Залогодержателя.

3.8. Залог в силу Договора залога права обеспечивает также обязательства Заемщика по возврату Залогодержателю денежных средств, полученных Заемщиком от Залогодержателя во исполнение недействительной/незаключенной сделки, и уплате процентов за пользование денежными средствами в размере, установленном соглашением Заемщика и Залогодержателя, а при отсутствии такого соглашения - законодательством Российской Федерации, - в случае признания Кредитного договора недействительным/незаключенным по любым основаниям. Данный пункт является самостоятельным соглашением Сторон и является действительным также в случае признания иных положений Договора залога права недействительными.

4. ПОРЯДОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРАВ ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЯ

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств из Кредитного Договора Залогодержатель имеет право обратиться с иском на заложенные права по договору банковского вклада (депозита) для удовлетворения своих требований к Залогодателю, при этом для обращения с иском на Предмет Залога достаточно одного такого случая неисполнения (ненадлежащего исполнения), в том числе однократного нарушения срока внесения ежемесячного платежа по Кредитному договору (даже при условии, что такая просрочка незначительна).

4.2. Обращение с иском производится путем списания денежных средств с Залогового счета по вкладу (депозиту) по распоряжению Залогодержателя инкассовым поручением/банковским ордером.

4.3. Объем обращения с иском на Предмет залога, а также очередность обращения с иском (в случае залога прав по нескольким договорам банковского вклада (депозита)), для погашения обязательств по Кредитному договору определяется Залогодержателем. Частичное обращение с иском Залогодержателем на Предмет залога не является основанием для прекращения залога.

4.4. До момента списания денежных средств с Залогового счета по вкладу (депозиту) в связи с обращением с иском на Предмет залога, Залогодержатель обязан направить Залогодателю уведомление о начале обращения с иском на Предмет залога. Списание денежных средств с Залогового счета по вкладу (депозиту) не может быть обращено ранее, чем через 10 (десять) дней с момента получения уведомления Залогодателем, если действующим законодательством не будет установлен меньший срок на момент обращения с иском.

4.5. Установленный настоящим разделом внесудебный порядок обращения с иском не лишает Залогодержателя права обратиться в суд с требованием об обращении с иском на Предмет залога в судебном порядке.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ВПРАВЕ:

5.1.1. в любое время до реализации Предмета залога прекратить обращение на него взыскания и его реализацию, исполнить обеспеченные залогом обязательства или ту часть, исполнение которой просрочено.

5.2. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

5.2.1. не передавать Предмет залога в последующий залог, не отчуждать, не передавать в пользование третьим лицам;

5.2.2. не совершать действий, влекущих прекращение заложенного права или уменьшение его стоимости и не распоряжаться Предметом залога любым иным образом без письменного согласия Залогодержателя;

5.2.3. не позднее 3 (трех) календарных дней после наступления события письменно посредством заказного письма с уведомлением о вручении информировать Залогодержателя о наступлении какого-либо из событий:

- получение от третьего лица копии направленного в арбитражный суд заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом);

- подача Залогодателем в арбитражный суд заявления о признании его несостоятельным (банкротом);

- принятие арбитражным судом заявления о признании Залогодателя несостоятельным (банкротом) к производству;

- возбуждение в соответствии с действующим законодательством РФ дела особого производства о признании его ограниченно дееспособным или недееспособным;

- заключение, изменение или расторжение брачного договора в соответствии со ст.46 Семейного кодекса РФ и его содержании в части установления правового режима Предмета залога;

- заключение соглашения с супругой (супругом) или вынесение решения суда о разделе общего совместного имущества или о выделе доли из общего совместного имущества;

- наличие фактов нарушения или неисполнения Залогодателем каких-либо обязательств перед третьими лицами, которые могут привести к неисполнению или ненадлежащему исполнению обязательств Залогодателя по настоящему Договору.

5.2.4. создать надлежащие условия для использования Залогодержателем заложенного права, содействовать недопущению его ущемления.

5.3. ЗАЛОГОДАТЕЛЬ НЕ ВПРАВЕ:

5.3.1. уступать свои права и обязанности по договору банковского вклада (депозита), права по которому заложены.

5.4. ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ ВПРАВЕ:

5.4.1. уступить полностью или частично свои права по Договору залога права вместе с правами требования по Кредитному договору.

6. ЗАЯВЛЕНИЯ И ГАРАНТИИ ЗАЛОГОДАТЕЛЯ

6.1. Залогодатель заявляет и гарантирует, что:

6.1.1. Именно ему принадлежит передаваемое Банку в залог право на получение Срочного депозита и оно свободно от каких бы то ни было обременений и претензий со стороны третьих лиц.

6.1.2. Передача в залог Банку права на получение Срочного депозита не нарушает права и охраняемые законом интересы третьих лиц.

6.1.3. Предмет залога не обременен какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами и свободен от их притязаний, под арестом или запрещением не состоит.

6.1.4. Залогодатель не участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах, о которых он не сообщил Залогодержателю и угрожающих имуществу Залогодержателя.

6.1.5. Залогодатель признает, что Залогодержатель заключает Договор залога права, полностью полагаясь на заявления и гарантии, указанные в настоящем разделе.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Обмен документами между Залогодателем и Залогодержателем в рамках Договора залога права, в том числе направление любых уведомлений, требований или иных сообщений и сведений, направление которых предусмотрено условиями Договора, должно осуществляться путем передачи документов в письменной форме на бумажном носителе либо в электронной форме путем обмена Электронными документами посредством Системы «БКС Онлайн».

При этом Залогодержатель вправе потребовать, а Залогодатель обязан по требованию Залогодержателя в указанный в требовании срок предоставить заверенный надлежащим образом на бумажном носителе любой из документов, направленных/возможных к направлению Залогодержателю в электронной форме.

7.2 Договор залога права вступает в силу с даты, подписания Залогодателем Индивидуальных условий и действует до момента полного исполнения всех обязательств Заемщика по Кредитному договору.

Договор залога права может быть изменен или дополнен по письменному соглашению Сторон.

7.3. Договор залога права может быть расторгнут или прекращается:

а) по письменному соглашению сторон;

б) с прекращением всех обеспеченных залогом обязательств Заемщика по Кредитному договору;

в) в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

7.4. Наименования разделов Договора залога права не влияют на толкование его условий. При толковании и применении наименований статей Договора залога права его положения являются взаимосвязанными, и каждое положение должно рассматриваться в контексте всех других положений договора.

7.5. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение 3 (трех) рабочих дней об изменении своего местонахождения/места жительства, банковских реквизитов, указанных в Договоре залога, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по Договору залога права. Сторона, не выполнившая требования данного пункта, принимает на себя все негативные последствия нарушения данного обязательства (в частности, при отсутствии сообщения одной Стороны об изменении своего фактического местонахождения, юридического или почтового адреса, требования, уведомления и иные сообщения



**Акционерное общество «БКС Банк»
АО «БКС Банк»**

направляются другой Стороной по последнему известному ей адресу, и считаются доставленными, даже если адресат по этому адресу более не находится).

7.6. Любое уведомление, извещение, требование, запрос или другая корреспонденция направленная по почте/посредством курьерской доставки считается полученной Залогодателем на 5 (пятый) календарный день от даты направления почтового отправления по последнему известному Залогодержателю адресу места жительства Залогодателя, даже если он по указанному адресу более не проживает, не явился за получением или отказался от получения почтового/курьерского отправления.

7.7. Заключая Договор залога права Залогодатель дает свое согласие на уступку Залогодержателем прав требований, возникающих из него, любому третьему лицу (третьим лицам) по своему усмотрению, в том числе лицу, не имеющему лицензии на право осуществления банковской деятельности, а также предоставляет Залогодержателю право (поручает) передавать новому Залогодержателю документы и информацию в отношении Договора залога и прав требований по нему, включая сведения, отнесенные в соответствии со ст. 26 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности» к банковской тайне, в объеме, необходимом для исполнения Залогодержателем обязанности по предоставлению новому залогодержателю документов и сведений, удостоверяющих права требования и имеющих значение для их осуществления, в соответствии со ст. 385 ГК РФ.

7.8. В случае увеличения размера обязательств Заемщика по Кредитному договору, произошедшего вследствие увеличения срока возврата кредита, рефинансирования или иных согласованных действий Сторон Кредитного договора, залог по Договору залога права будет обеспечивать обязательство Заемщика в увеличенном размере, на измененных Сторонами Кредитного договора условиях.

7.8. При разрешении вопросов, неурегулированных Договором залога права, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ. При не достижении взаимоприемлемого решения, Стороны вправе передать спор на рассмотрение в Центральный районный суд г. Новосибирска (если дело подсудно районному суду), мировому судье судебного участка № 4 Центрального района города Новосибирска (если дело подсудно мировому судье).

7.9. Договор залога права сохраняет силу в случае перевода долга по Кредитному договору на другое лицо. Подписывая Индивидуальные условия Залогодатель даёт согласие отвечать за любого нового Должника в случае перевода долга по Кредитному договору.

8. АДРЕС И РЕКВИЗИТЫ БАНКА

АО «БКС Банк»

Место нахождения Банка: 129110, г. Москва, Проспект Мира, д. 69, строение 1.

e-mail: info@bcs-bank.com

адрес WEB-сайта: <http://www.bcs-bank.com>

Банковские реквизиты: к/с 30101810550040000761 в Сибирском ГУ Банка России

ОГРН 1055400000369

ИНН 5460000016 / КПП 770201001

БИК 045004761



Акционерное общество «БКС Банк»
АО «БКС Банк»